

**ArTop PRACOWNIA PROJEKTOWA**

ul. J.H. Dabrowskiego 38-40 lok. 30; 70-100Szczecin

tel./fax: 91 45-57-930

e mail : [artop@artop.szczecin.pl](mailto:artop@artop.szczecin.pl)

---

**PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY BUDYNKU  
WIELORODZINNEGO „A”  
segmenty 3,4,5****KOLORYSTYKA ELEWACJI**

|                             |                                                                                                                   |                      |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>INWESTOR</b>             | Barlineckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego<br>spółka z o.o. w Barlinku<br>ul. Szpitalna 4<br>74-320 Barlinek |                      |
| <b>ADRES<br/>INWESTYCJI</b> | Barlinek; osiedle „Górny Taras”;<br>dz. 2138 obr.1 Barlinek                                                       |                      |
| <b>BRANŻA</b>               | Architektura                                                                                                      |                      |
| <b>PROJEKTOWAŁ</b>          | mgr inż. arch. Zdzisław Kaczyński                                                                                 | upr. bud. 160/Sz/83  |
| <b>SPRAWDZIŁ</b>            | mgr inż. arch. Iwona Kaczyńska                                                                                    | upr. bud. 56/Sz/2000 |
| <b>DATA</b>                 | sierpień.2013                                                                                                     |                      |

## **Spis treści**

- I Strona tytułowa
- II Spis treści
- III Spis rysunków
- IV Opis techniczny

## **III Spis rysunków**

- |                                                  |       |
|--------------------------------------------------|-------|
| 1. Kolorystyka elewacji zachodniej i północnej   | 1:200 |
| 2. Kolorystyka elewacji wschodniej i południowej | 1:200 |

## **IV Opis techniczny**

do projektu kolorystyki elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego „A” segmenty 3,4,5 na osiedlu „Górny Taras” w Barlinku

### **1.0 Podstawa opracowania**

- 1.1. Umowa z Inwestorem
- 1.2. Uzgodnienia i warunki określone przez Inwestora
- 1.3. Projekt budowlany budynku

### **2.0 Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt kolorystyki elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego „A”, segmenty 3,4,5 znajdującego się w Barlinku na osiedlu „Górny Taras”

### **3.0 Lokalizacja obiektu**

Lokalizacja – budynek usytuowany jest w Barlinku na osiedlu „Górny Taras”, na działce 2138, obręb 1 Barlinek.

### **4.0 Opis obiektu**

Budynek mieszkalny, trzy klatkowy, czterokondygnacyjny. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, całkowicie podpiwniczony.

### **5.0 Kolorystyka elewacji**

#### **5.1 Ściany**

Zaprojektowano docieplenie ścian budynku wg kompleksowego systemu ociepleniowego Sto na bazie styropianu. Na ścianach projektowanego budynku należy zastosować tynk mineralny w kolorach wg kolorystyki elewacji.

Numer wg wzornika: StoColor System: 31208, 34137; faktura „baranek”.

W trakcie prowadzenia prac temperatura podłoża i otoczenia nie może być niższa niż +5°C, ani wyższa niż +25°C. Wykonywaną zaprawę należy chronić przed bezpośrednim działaniem słońca i deszczu aż do pełnego związania tynku. Temperatura powietrza nie powinna spadać poniżej 0°C przynajmniej przez 5 dni od nałożenia tynku. Jeśli w trakcie prac i wiązania tynku wystąpią okresy wysokiej wilgotności powietrza i niskiej temperatury, na powierzchni tynku mogą pojawić się przebarwienia i białe wykwity wapienne. Jest to zjawisko naturalne dla tynków mineralnych. Poszczególne fragmenty ścian malować wg rysunków stanowiących część graficzną projektu.

#### **5.2 Cokoły**

Na cokoły i murki należy zastosować tynk dekoracyjny gotowy do nanoszenia, na bazie żywic akrylowych i barwionych kamyków kwarcowych, mrozo- i wodoodporny, łącznie z płynem gruntującym. Zaprojektowano tynk dekoracyjny gruboziarnisty StoSuperlit; numer wzoru: 818.

#### **5.3 Dach**

Zaprojektowano pokrycie dachu z dachówki cementowej IBF podwójne „S” w kolorze klasyczny czerwony.

5.4 Rynny i rury spustowe – zaprojektowano rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej.

5.5 Kominy

Kominy w części ponad dachem zaprojektowano z cegły klinkierowej w kolorze czerwonym. W projekcie przyjęto cegłę klinkierową pełną, kolor Burgund ( faktura gładka).

5.6 Stolarka okienna

W całym budynku zaprojektowano okna PCV w kolorze białym.

5.7 Ślusarka

Zaprojektowano balustrady balkonów z prętów stalowych pomalowanych na kolor RAL7037(grafitowy)

5.8 Stolarka drzwiowa

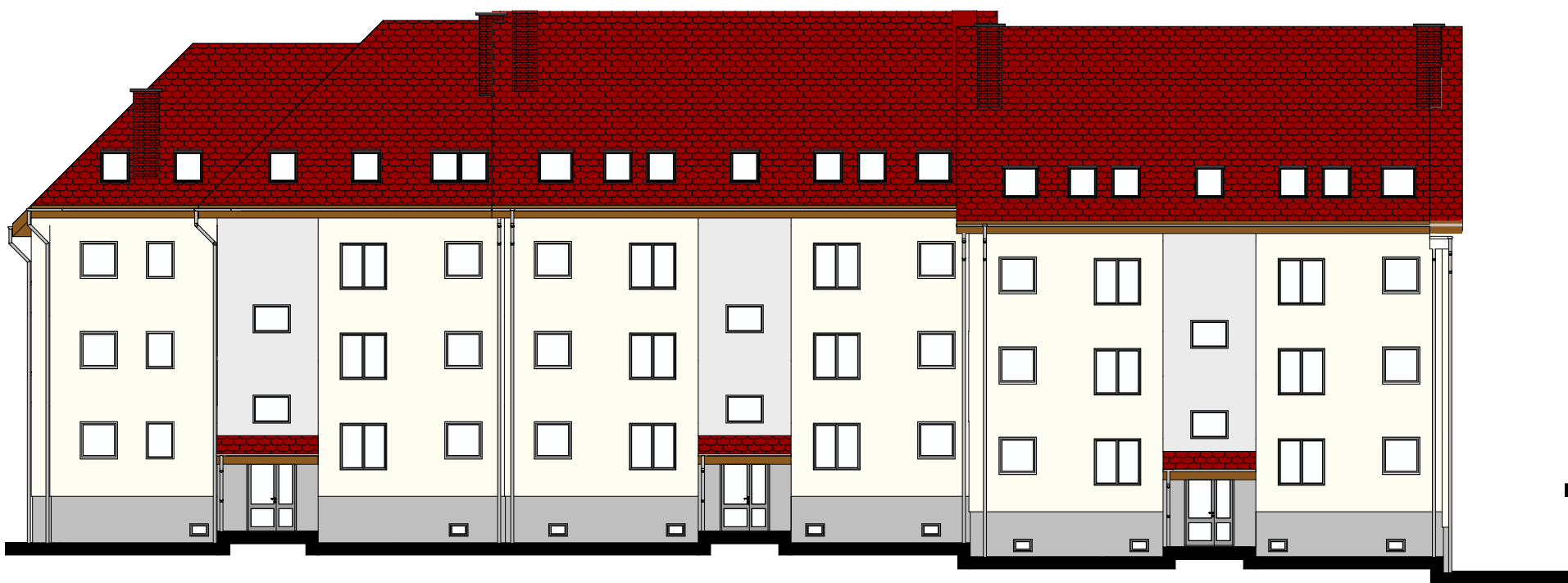
Drzwi wejściowe do klatek schodowych – aluminiowe, przeszklone w kolorze RAL 7037(grafitowy)

UWAGA:dopuszcza się zmianę systemu dociepleniowego pod warunkiem zastosowania innego o równoważnych parametrach technicznych. W przypadku zmiany systemu dociepleń, dobór kolorów tynków należy uzgodnić z projektantem.

W trakcie wykonywania wszystkich prac związanych z zakresem objętym niniejszym opracowaniem, należy przestrzegać zaleceń i instrukcji producenta, należy stosować wyłącznie materiały posiadające odpowiednie atesty; nie dopuszcza się mieszania systemów dociepleń.

mgr inż. arch. Zdzisław Kaczyński  
upr. bud. 160/Sz/8

# ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE „GÓRNY TARAS”



ELEWACJA ZACHODNIA 1:200

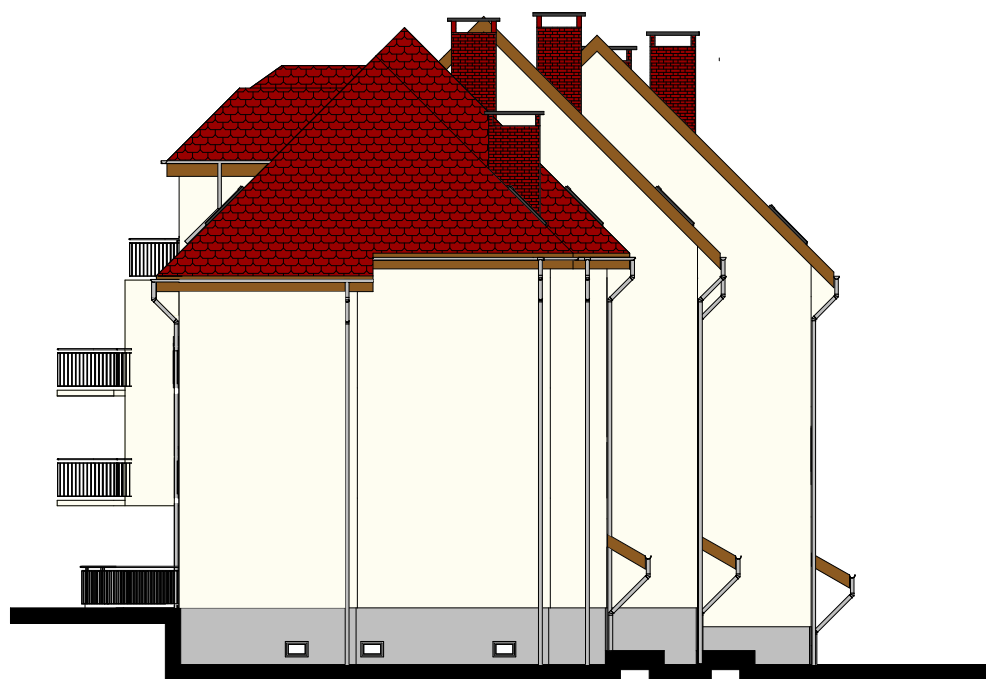
**TYNKI WG SYSTEMU STO**



**WYPRAWA COKŁOWA StoSuperlit**



**ŚLUSARKA i STOLARKA  
ALUMINIOWA RAL 7037**



ELEWACJA PÓŁNOCNA 1:200

|                                                                                                                            |                                                             |            |        |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------|--------|------------------------------------|
| <b>ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA</b><br>ul.Bociania 37, 71-696 Szczecin, tel: (0-91)45-57-930, e-mail:artop@artop.szczecin.pl |                                                             |            |        |                                    |
| TREŚĆ RYSUNKU                                                                                                              | <b>ELEWACJA ZACHODNIA I PÓŁNOCNA</b>                        |            |        | Nr rys.<br><b>1</b>                |
|                                                                                                                            | KOLORYSTYKA                                                 |            |        | Skala<br><b>1:200</b>              |
| NAZWA INWESTYCJI                                                                                                           | ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE "GÓRNY TARAS"       |            |        |                                    |
| OBIEKT                                                                                                                     | BUDYNEK A                                                   |            |        | Branża                             |
| ADRES                                                                                                                      | BARLINEK , OSIEDLE GÓRNY TARAS , dz.247/32 obr.1 , Barlinek |            |        |                                    |
| RODZAJ OPRACOWANIA                                                                                                         | PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY                                 |            |        | Data<br><b>VIII</b><br><b>2013</b> |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY :                                                                                                        | imię i nazwisko                                             | upr. bud.  | podpis |                                    |
| PROJEKTANT                                                                                                                 | arch. ZDZISŁAW KACZYŃSKI                                    | 160/Sz/83  |        |                                    |
| SPRAWDZAJĄCY                                                                                                               | arch. IWONA KACZYŃSKA                                       | 56/Sz/2000 |        |                                    |

# ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE „GÓRNY TARAS”



ELEWACJA WSCHODNIA 1:200

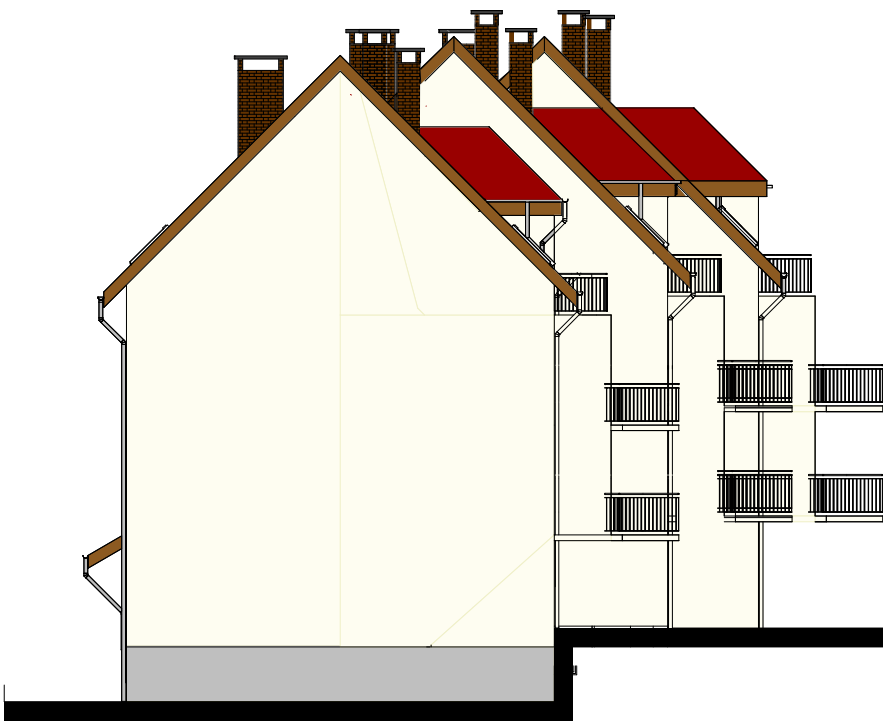
TYNKI WG SYSTEMU STO



WYPRAWA COKŁOWA StoSuperlit



ŚLUSARKA i STOLARKA  
ALUMINIOWA RAL 7037



ELEWACJA POŁUDNIOWA 1:200

|                                                                                       |                                                          |            |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------|
| ARTOP PRACOWNIA PROJEKTOWA                                                            |                                                          |            |         |
| ul.Bociania 37, 71-696 Szczecin, tel: (0-91)45-57-930, e-mail:artop@artop.szczecin.pl |                                                          |            |         |
| TREŚĆ RYSUNKU                                                                         | ELEWACJA WSCHODNIA I POŁUDNIOWA                          |            | Nr rys. |
|                                                                                       | KOLORYSTYKA                                              |            | 2       |
| NAZWA INWESTYCJI                                                                      | ZESPÓŁ BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH OSIEDLE "GÓRNY TARAS"    |            | Skala   |
| OBIEKT                                                                                | BUDYNEK A                                                |            | 1:200   |
| ADRES                                                                                 | BARLINEK, OSIEDLE GÓRNY TARAS, dz.247/32 obr.1, Barlinek |            | Branża  |
| RODZAJ OPRACOWANIA                                                                    | PROJEKT WYKONAWCZY ZAMIENNY                              |            |         |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY:                                                                    | imię i nazwisko                                          | upr. bud.  | podpis  |
| PROJEKTANT                                                                            | arch. ZDZISŁAW KACZYŃSKI                                 | 160/Sz/83  |         |
| SPRAWDZAJĄCY                                                                          | arch. IWONA KACZYŃSKA                                    | 56/Sz/2000 |         |
|                                                                                       |                                                          |            | Data    |
|                                                                                       |                                                          |            | VIII    |
|                                                                                       |                                                          |            | 2013    |