

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>					
1	KNR 2-31 0815-d.1 02	Rozebrawanie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 0.5*12.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.350	
				RAZEM	6.350
2	KNR 2-31 0801-d.1 01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grub. 12 cm 7*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	42.000	
				RAZEM	42.000
3	KNR 4-04 0306-d.1 01	Rozebrawanie konstrukcji żelbetonowych - schodów i płyty podestowej 1.67*0.2*3.41+0.15*3.55*4.94	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.769	
				RAZEM	3.769
4	kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż reklamy 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5	kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż stojaka na rowery 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
6	kalkulacja własna	Przeróbka słupków z łączuchami okalającego teren zielony przy budynku w związku z wykonaniem dojazd do pochylni i schodów wejściowych do budynku 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
7	kalkulacja własna	Demontaż i dostarczenie na miejsce wskazane przez Inwestora platformy wjazdowej dla osób niepełnosprawnych usytuowanej na istniejących schodach wejściowych do budynku. 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
8	kalkulacja własna	Demontaż istniejącej balustrady i odwiezienie jej w miejsce wskazane przez Inwestora 3.5+3.55+4.94	m m	11.990	
				RAZEM	11.990
9	KNR 4-04 1101-d.1 03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odł. do 1 km 0.5*12.7*0.08+7*6*0.12+1.67*0.2*3.41+3.55*4.94*0.12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	8.791	
				RAZEM	8.791
10	KNR 4-04 1101-d.1 06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dod. za każdy nast. rozp. 1 km Krotność = 3 0.5*12.7*0.08+7*6*0.12+1.67*0.2*3.41+3.55*4.94*0.12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	8.791	
				RAZEM	8.791
<b>2 Fundamenty</b>					
11	KNR 2-01 0122-d.2 01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym 1.0*0.4*(4.17+1.8+0.25+1.4)+1*0.5*(3.12+2*1.86)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6.468	
				RAZEM	6.468
12	KNR 2-01 0307-d.2 02	Roboty ziemne z przewozem gruntu łazkami na odległość do 10m (kat. gr. III) 1.0*0.4*(4.17+1.8+0.25+1.4)+1*0.5*(3.12+2*1.86)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	6.468	
				RAZEM	6.468
13	KNR 2-02 0201-d.2 01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer. do 0,6 m - z zast. pompy do betonu 0.3*0.4*(4.17+1.8+0.25+1.4)+0.3*0.5*(3.12+2*1.86)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1.940	
				RAZEM	1.940
14	NNRNB 202 d.2.0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej 0.4*(4.17+1.8+0.25+1.4)+0.5*(3.12+2*1.86)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.468	
				RAZEM	6.468
15	KNR-W 2-02 d.2.0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - analogia 0.24*1.6*2*1+0.24*2.2*(6.09+3.44)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5.800	
				RAZEM	5.800
16	KNR 2-02 0603-d.2.05	Izolacje przeciwwilgoc powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z past emulsyjnych asfalt gęstych - druga i nast. warstwa 0.6*2*1.6*2+0.6*2*(6.09+3.44)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15.276	
				RAZEM	15.276
17	KNR 4-01 0108-d.2.02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt kat. III 1.94+0.6*0.24*(2*1.6+6.09+3.44)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.773	
				RAZEM	3.773
18	KNR 4-01 0108-d.2.04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 3 1.94+0.6*0.24*(2*1.6+6.09+3.44)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.773	
				RAZEM	3.773
19	KNR 2-01 0320-d.2.02	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat. gr. III-IV - szerokość 0.8-1.5 m 6.468-3.774	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2.694	
				RAZEM	2.694
<b>3 Konstrukcja żelbetowa pochylni, schodów, płyty podestowej</b>					
20	KNR 2-02 0216-d.3.02	Żelbetowe schody, pochylnie oraz płyty podestowe - z zastosowaniem pompy do betonu - analogia 0.15*1.6*17.6+2*0.07*0.2*17.6+1.6*3.9*0.2+0.15*(4.94*3.55)+(4.53*1.6)+(1.8*3.44)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.611	
				RAZEM	10.611
21	KNR 2-02 0290-d.3.02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. do 7mm 86*1.54*0.222*0.001	t t	0.029	
				RAZEM	0.029
22	KNR 2-02 0290-d.3.02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 8-14mm 14*4.92*1.21*0.001+0.617*(11*3.4+22*1.8+10*4.25)*0.001+0.888*(30*3.5+4.65*22)*0.001	t t	0.341	
				RAZEM	0.341
23	KNR 2-02 0290-d.3.02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty zbrojone o śr. 16mm i większej 0.001*(11*9.4+11*10.35)*2.54	t t	0.552	
				RAZEM	0.552
24	kalkulacja własna	Wykonanie nawierzchni podjazdu w systemie StoPax BB OS lub równoważnym silnie obciążonym ru- chem w kolorze kamienia stopni schodowych i podestów 17.6*1.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	21.120	

Lp.	Podst	Opis i wycenienia	J.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	21 120
25	KNR AT-23 d.3.0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
		30.023	m <sup>2</sup>	30.023	
				RAZEM	30.023
26	KNR AT-23 d.3.0201-07	Okładziny podłogowe z płytek z płyt granitowych płomieniowanych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60cm - analogia	m <sup>2</sup>		
		30.023	m <sup>2</sup>	30.023	
				RAZEM	30.023
27	KNR AT-23 d.3.0301-01	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pozioma część stopnia o szer. 35cm - analogia	m <sup>2</sup>		
		1.64*10	m <sup>2</sup>	16.400	
				RAZEM	16.400
28	KNR AT-23 d.3.0303-01	Okładziny stopni z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej grubowarstwowej - pionowa część stopnia kształtki o wys. 20cm - analogia	m <sup>2</sup>		
		1.6*11	m <sup>2</sup>	17.600	
				RAZEM	17.600
<b>4 Roboty wykończeniowe</b>					
29	KNR 2-02 0901- d.4.01	Tynki zewn. zwykłe kat. II na ścianach płaskich i pow. poziom. (balkony i loggie) wyk. ręczn.	m <sup>2</sup>		
		1.5*(6.09+1.6)+0.5*4*(0.24+1.6)	m <sup>2</sup>	15.215	
				RAZEM	15.215
30	KNR AT-31 d.4.0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>		
		15.215+0.22*2*17.6+2*3.85*0.2	m <sup>2</sup>	24.499	
				RAZEM	24.499
31	KNR AT-31 d.4.0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
		15.215+0.22*2*17.6+2*3.85*0.2	m <sup>2</sup>	24.499	
				RAZEM	24.499
32	KNR AT-31 d.4.0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące	m <sup>2</sup>		
		3.5*9.23	m <sup>2</sup>	32.305	
				RAZEM	32.305
33	KNR-W 4-01 d.4.1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		10*4	m <sup>2</sup>	40.000	
				RAZEM	40.000
34	KNR 4-01 1204- d.4.08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków; z poszpachlow. nierówności	m <sup>2</sup>		
		10*4	m <sup>2</sup>	40.000	
				RAZEM	40.000
35	NNRNKB 202 d.4.1134-01	(z VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 2	m <sup>2</sup>	40.000	
		10*4		RAZEM	40.000
36	KNR 4-01 1212- d.4.05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		4*2+10	m <sup>2</sup>	18.000	
				RAZEM	18.000
<b>5 Montaż balustrad i poręczy</b>					
37	kalkulacja włas- d.5 na	Montaż balustrady wykonanej wg rozwiązania indywidualnego o konstrukcji wykonanej ze stali nierdzewnej z wypełnieniem szkłem 44 2 VSG matowym	m <sup>2</sup>		
		3.55+9.23+1.8+3.6+3.6	m <sup>2</sup>	21.780	
				RAZEM	21.780
38	kalkulacja włas- d.5 na	Wykonanie poręczy z rur wykonanych ze stali nierdzewnej o śr. zewnętrznej 42mm	m		
		18.2*2	m	36.400	
				RAZEM	36.400
<b>6 Chodniki i zieleni</b>					
39	KNR 2-31 0101- d.6.05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębok. 20 cm	m <sup>2</sup>		
		2.3*4.5+1.7*4.5+1.9*14.3	m <sup>2</sup>	45.170	
				RAZEM	45.170
40	KNR 2-31 0103- d.6.02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr. kat. III-IV	m <sup>2</sup>		
		2.3*4.5+1.7*4.5+1.9*14.3	m <sup>2</sup>	45.170	
				RAZEM	45.170
41	KNR 2-31 0104- d.6.01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub. warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>		
		2.1*4.5+1.5*4.5+1.8*14.3	m <sup>2</sup>	41.940	
				RAZEM	41.940
42	KNR 2-31 0502- d.6.03	Chodniki z płyt betonowych z nawierzchnią płukaną 30x30x5 cm na podsypce cem. piaskowej z wyp. spoin zapr. cem. - analogia	m <sup>2</sup>		
		2.1*4.5+1.5*4.5+1.8*14.3	m <sup>2</sup>	41.940	
				RAZEM	41.940
43	KNR 2-31 0407- d.6.01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin zaprawą cem.	m		
		4.5*4+12.7	m	30.700	
				RAZEM	30.700
44	KNR 2-21 0302- d.6.01	Przesadzenie krzewów liściast. form naturalnych na terenie płaskim w gr. kat. III bez zaprawy dołów śr./głębok. 0.3 m - robocizna x2	szt.		
		30	szt.	30.000	
				RAZEM	30.000
45	KNR 2-21 0323- d.6.02	Przesadzenie krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III bez zaprawy dołów śr./głębok. 0.7 m - robocizna x2	szt.		
		15	szt.	15.000	
				RAZEM	15.000



**PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie otrzymane od Inwestora.
- Plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500.
- Wizja lokalna terenu.
- Ustalenia materiałowe z Inwestorem.
- Inwentaryzacja stanu istniejącego.
- Dokumentacja geotechniczna.

**LOKALIZACJA**

Budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych do budynku usługowego planuje się na terenie działki nr 501/5 położonej w obr. 2 miasta Barlinek.

**OPIS STANU ISTNIEJACEGO**

Na terenie działki w chwili obecnej znajduje się budynek usługowy. Budynek składa się z dwóch części, parterowej oraz 2 - kondygnacyjnej. Dach płaski, jednospadowy, pokryty papą termozgrzewalną. Obiekt został wykonany w technologii tradycyjnej. Wyposażony jest w instalację elektryczną oświetleniową i gniazdkową, kanalizację sanitarną i deszczową, ciepłej i zimnej wody, gazowa oraz co zasilane z centralnego węzła. Teren działki jest w całości zagospodarowany i częściowo ogrodzony. Działka posiada indywidualny, utwardzony zjazd z ulicy Szpitalnej oraz utwardzone dojście. Na terenie działki istnieje wydzielony boks na kontenery na śmiecie.

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU****ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU****MIEJSCA POSTOJOWE I PLACE I PLACE**

Istniejące, wykonane z płyt betonowych. Nie planuje się ich rozbudowy.

**CHODNIKI**

Na dojściach do schodów i pochylni projektuje się chodniki wykonane z płyt betonowych z nawierzchnią płukaną o wymiarach 30/30/5.

## OGRODZENIE

Istniejące włącznie z bramą i furtką do zachowania.

## KOMUNIKACJA WEWNĘTRZNA

Nie planuje się wykonania nowych zajazdów. Istniejący układ komunikacyjny należy zachować.

## ŚMIETNIK

Istniejący bez zmian.

## ZIELEŃ

Planuje się przesadzenie krzewów kolidujących z wykonaniem chodników oraz pochylni.

## PRZYŁĄCZA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Nie planuje się nowych przyłączy. Istniejące przyłącza pozostawia się bez zmian.

## OPIS ARCHITEKTONICZNO – KONSTRUKCYJNY

## ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

W ramach tych prac planuje się trwale wyгородzenie placu budowy oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi.

## ROBOTY ROZBIÓRKOWE I WYBURZENIOWE

Planuje się:

- rozebranie istniejących schodów żelbetowych,
- rozebranie posadzki i podestów,
- demontaż tablicy informacyjnej,
- demontaż stojaka na rowery,
- rozebranie nawierzchni betonowej na dojściu do obiektu,
- rozebrania kolidującej opaski z planowaną inwestycją przy budynku.



- demontaż balustrady stalowej.

Balustradę po demontażu należy przekazać Inwestorowi. Tablicę informacyjną oraz stojak na rowery należy zamontować w miejscu wskazanym w projekcie zagospodarowania terenu.

## FUNDAMENTY

Zaprojektowano ławy fundamentowe betonowe wylewane na mokro z betonu C20/25. Masę betonową należy dostarczyć na budowę z najbliższej wytwórni mas betonowych specjalistycznymi środkami transportu kołowego.

## ŚCIANY

- ściany fundamentowe – grubości 24cm, murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

## SCHODY

Zaprojektowano schody żelbetowe, wylewane na mokro z betonu C25/30 i zbrojone stalą 34GS. Beton w trakcie zalewania należy zawibrowywać mechanicznie. Stopnice i podstopnice okładamy płytami granitowymi płomieniowanymi. Grubość płyt powinna wynosić minimum 3cm.

## POCHYLNIA

Projektuje się wylewaną na mokro z betonu C25/30 i zbrojoną stalą 34GS. Beton w trakcie zalewania należy zawibrowywać mechanicznie.

## BALUSTRADY I PORĘCZE

Balustrady i poręcze projektuje się ze stali nierdzewnej. Wypełnienie balustrad planuje się wykonać ze szkła 44.2VSG. Dopuszcza się indywidualne rozwiązania konstrukcyjne balustrad. Wykonane balustrady muszą spełniać wymogi warunków technicznych do projektowania. Wymiary zewnętrzne balustrad pokazano na rysunkach konstrukcyjnych. Nie dopuszcza się zmian materiałowych.

## TYNKI

Na nowych ścianach planuje się wykonanie tynku cementowo-wapiennego kat. II. Powyżej terenu na ścianach oraz bokach schodów oraz



pochylni zaprojektowano tynk mozaikowy. Sufit istniejącego wiatrolapu planuje się 2 – krotnie szpachlować.

#### POSADZKI

Na podestach projektuje się okładzinę kamienną gr. 3cm , wykonana z granitu w kolorze bordo - szarym. Płyty kamienne powinny być płomieniowane.

#### MALOWANIE

Sufit malowany będzie farbą emulsyjną w kolorze białym. Częściowo elewację frontową przy wejściu planuje się pomalować 2x farbą silikonową w kolorze istniejącej elewacji.

Powierzchnię jezdnią pochylni należy pokryć w systemie *StoPox BB OS*  
*Wb szwarcostalowym.*

#### IZOLACJE

- przeciw wilgotnościowa pionowa – 2xlepek bitumiczny na zimno,
- przeciw wilgotnościowa pozioma – papa termozgrzewalna.

OPRACOWAŁ:

