



BARLINECKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO

Spółka z o. o. w Barlinku

ul. Szpitalna 4, 74-320 Barlinek, tel./fax. 95 7462348

OGŁOSZENIE

o otwartym naborze na partnera spoza sektora finansów publicznych do wspólnej realizacji projektu
pn.: Termomodernizacja i remont budynków mieszkaniowych 4 wspólnot mieszkaniowych tj. :
Kościelna 2, 1 Maja 23, Chmielna 10 - 11, Pełczycka 16".

Wspólnota Mieszkaniowa Pełczycka 16 reprezentowana przez Barlineckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. w Barlinku, działając zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021 - 2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079), ogłasza otwarty nabór na partnera do realizacji wspólnego projektu pn.: „Termomodernizacja i remont budynków mieszkaniowych 4 wspólnot mieszkaniowych tj.: Kościelna 2, 1 Maja 23, Chmielna 10 - 11, Pełczycka 16”, zwanego dalej „Projektem”.

Projekt realizowany będzie w ramach wniosku, który zostanie złożony w konkursie o dofinansowanie projektu z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2021 - 2027, działanie 2.3 Zwiększenie efektywności energetycznej budynków mieszkalnych, Konkurs nr FEPZ.02.03-IZ.00-001/24.

Przewidywany czas realizacji projektu: lata 2024 - 2027.

Projekt obejmuje realizację następujących projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Gminy Barlinek na lata 2024 - 2027:

1. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościelnej 2 w Barlinku.
2. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy al. 1 Maja 23 w Barlinku.
3. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Chmielnej 10 - 11 w Barlinku.
4. Termomodernizacja i remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Pełczyckiej 16 w Barlinku.

Wymagania dotyczące Partnera:

1. Partnerem może zostać każdy podmiot spoza sektora finansów publicznych.
2. Partner musi posiadać zabezpieczony wkład na realizację projektu, tj. zasoby ludzkie, organizacyjne, techniczne lub finansowe.
3. Partner musi dysponować wiedzą z zakresu realizacji projektu.

Cel Partnerstwa:

Celem naboru jest wyłonienie partnerów projektu, którzy będą aktywnie współpracować z liderem na etapie przygotowania wniosku aplikacyjnego oraz realizacji projektu.

Główne zadania lidera: złożenie wniosku o dofinansowanie, podpisanie umowy o dofinansowanie realizacji projektu, przygotowanie i przeprowadzenie przetargu na realizację termomodernizacji i remontu budynków i nadzoru inwestorskiego, realizacja procesu inwestycyjnego wraz z odbiorem i rozliczeniem prac, rozliczenie dofinansowania, utrzymanie trwałości projektu.

Główne zadania Partnerów: przygotowanie i dostarczenie niezbędnych dokumentów, informacji w celu przygotowania i zgłoszenia projektów, czynne uczestnictwo w trakcie przygotowania, realizacji projektu oraz w okresie trwałości projektu, utrzymywanie w odpowiednim stanie estetycznym i technicznym wyremontowanych budynków w okresie trwałości projektu, wsparcie finansowe w zakresie inwestycyjnym dotyczące poszczególnych partnerów i udziałów których dotyczy zakres danej wspólnoty.

Oferta powinna zawierać:

1. Dokument potwierdzający status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących.
2. Statut lub inny równoważny dokument.
3. Opis koncepcji udziału w projekcie.

4. Oświadczenie o zabezpieczeniu wkładu partnera na realizację projektu.
5. Oświadczenie o posiadaniu wiedzy z zakresu realizacji projektu.
6. Oświadczenie dotyczące przygotowania wszelkiej niezbędnej dokumentacji wymaganej do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu.

Termin składania ofert: 15.04.2024r. do godz. 10:00.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Otwarty nabór na partnera spoza sektora finansów publicznych – działanie 2.3” osobiście lub drogą pocztową na adres:

Barlineckie TBS Spółka z o. o.
ul. Szpitalna 4, 74-20 Barlinek.

PREZES ZARZĄDU

Elżbieta Walczyńska

BARLINECKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Spółka z o.o.
ul. Szpitalna 4, tel. 95 7462 348
74-320 Barlinek
NIP 597-14-95-751, REGON 811787297